

АКТ № 010РТН1

проверки

ООО «СетиСтрой»

(наименование проверяемой организации)

г.Москва, ул. Стромынка, д. 4, корп.1

(место составления)

« 30 » октября 20 17 г.

Основание проведения проверки:

Решение о проверке № 114.1/ВнПл от 17 октября 2017 г.

(решение о проверке)

Срок

проведения с « 30 » октября 2017 г. по « 08 » ноября 2017 г.

проверки:

Вид проверки:

Внеплановая (без выезда)

Форма проверки:

Документальная

Место нахождения, ОГРН:

121351,ГОРОД МОСКВА,,,,УЛИЦА ИВАНА ФРАНКО,20

(проверяемой организации)

ОГРН 1057746458043

Предмет контроля:

Нарушения, выявленные при проведении выездной проверки

Члена саморегулируемой организации

МОСГОССТРОЙНАДЗОРА (письмо исх. № СРО-7456/17-(0)-1 от 25.10.2017 г.)

В ходе проверки установлено:

Комитетом Государственного строительного надзора г. Москвы на основании распоряжения Мосгосстройнадзора от 10.08.2017 г. № РП-7456/17-(0)-0 07 сентября 2017 г. была проведена внеплановая выездная проверка члена Саморегулируемой организации Ассоциации строителей «Стройконсолидация» Общества с ограниченной ответственностью «СетиСтрой» (Регистрационный номер в реестре членов СРО АС «Стройконсолидация»: 010) по объекту капитального строительства «Реконструкция здания коммерческого и административного назначения – Торговый комплекс «Пассаж «ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Народного ополчения, д. 47, стр. 1, корп. 1, по которой были выявлены нарушения, связанные с осуществлением не должным образом строительного контроля, в следствии чего подрядными организациями допущены следующие нарушения (Табл. 1).

Табл. 1

№ п/п	Характер выявленных нарушений	Наименование нормативно-правовых актов, инструкций, правил и номера статей (пунктов), требования которых нарушены
1.	Не выполнены противопожарные пояса с пределом огнестойкости не менее EI 45 и высотой не менее 1,2 м в местах примыкания междуэтажных перекрытий к наружным ограждающим конструкциям (витражам)	Нарушены требования проекта, шифр 104-16-ПБ, Раздел 9 Книга 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности лист 29 п. 9.23
2.	Ограждение дерева не соответствует нормативным требованиям: частично	Нарушены требования ст. 34, 37 Закона Российской Федерации от 10.01.2002 г. №

№ п/п	Характер выявленных нарушений	Наименование нормативно-правовых актов, инструкций, правил и номера статей (пунктов), требования которых нарушены
	разрушено, высотой менее 2 м, установлено на расстоянии менее 0,5 м от ствола; допущено складирование строительных материалов на расстоянии ближе 2,5 м от дерева	7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; ст. 2, 7 Закона города Москвы от 05.05.1999 г. «О защите зеленых насаждений», п. 9.8 приложения I к ППМ от 10.09.2002 г. № 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы»
3.	Не представлена исполнительная документация, подтверждающая крепление профнастила к балкам в каждой волне болтами М20, тем самым не подтверждено обеспечение устойчивости металлического каркаса здания в части работы жесткого диска перекрытия и покрытия бетонных плит в непосредственной близости с вертикальной выемкой грунта под колодец.	Ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2-7.2.1 СП48.13330.2011 «Организация строительства», проета шифр 104-16-ПОС.ПЗ раздел 3 «Конструктивные решения», раздел 10, 13 шифр 104-16-ПОС.ПС (шифр АВ 23/15-П-ПОС-1.1, листы 52-54)

Названные нарушения отражены в Акте проверки органом государственного контроля (надзора) юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «СетиСтрой» от 07 сентября 2017 г. № 7456/17. От Общества с ограниченной ответственностью «СетиСтрой» при проведении проверки присутствовал Начальник участка Костецкий И.А.

На основании указанного акта представителями Комитета Государственного строительного надзора г. Москвы было составлено Предписание об устранении нарушений при строительстве объекта капитального строительства от 07 сентября 2017 г. № 7456/17 выданное Обществу с ограниченной ответственностью «СетиСтрой». В указанном предписании перечислены выявленные нарушения и установлен срок их устранения: до 09 октября 2017 г. Копию предписания подписал и получил Начальник участка Костецкий И.А.

Проведенная МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ повторная проверка по Акту проверки органом государственного контроля (надзора) юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «СетиСтрой» от 31 октября 2017 г. № 9850/17 нарушений не выявило, что подтверждает выполнение работы на достаточном уровне (отсутствуют ссылки на нормативные или иные документы, подтверждающие их достаточность).

Вывод: ООО «СетиСтрой» при производстве работ по строительству объекта капитального строительства «Реконструкция здания коммерческого и административного назначения – Торговый комплекс «Пассаж «ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ» расположенного по адресу: г. Москва, ул. Народного ополчения, д. 47, стр. 1, корп. 1 допустило нарушения требований ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 34, 37 Закона Российской Федерации от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; ст. 2, 7 Закона города Москвы от 05.05.1999 г. «О защите зеленых насаждений», п. 9.8, п. 7.2-7.2.1 СП48.13330.2011 «Организация строительства», приложения I к ППМ от 10.09.2002 г. № 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы», проекта, шифр 104-16-ПБ, Раздел 9 Книга 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности лист 29 п. 9.23, шифр 104-16-ПОС.ПЗ раздел 3 «Конструктивные решения», раздел 10, 13 шифр 104-16-ПОС.ПС.

Настоящий акт № 010РТН1 от 30 октября 2017 г. составлен в двух экземплярах.

Приложения: Материалы на _____ листах.

Рекомендации: Передать материалы и акт проверки в Дисциплинарную комиссию для возбуждения дисциплинарного производства.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Контролер КК

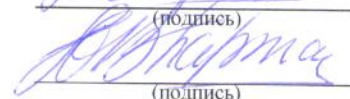
Картошкин Ю.В.
(Фамилия и инициалы)



(подпись)

Руководитель КК

Картошкин Ю.В.
(Фамилия и инициалы)



(подпись)

С актом ознакомлен, экземпляр акта получен:

Генеральный директор

ООО «СетиСтрой»

(Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

П.И. Капралов

Возражения по акту проверки не прилагаются.

Генеральный директор

ООО «СетиСтрой»

(Ф.И.О., должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)

П.И. Капралов

30.10.2017 г